

STANDARD-NUTZUNGSTYPEN
gemäß Kompensationsverordnung vom 09.11.2018

GRÜN- / VEGETATIONSFLÄCHEN

- 11.221 Arten- und strukturarme Hausgärten, Zierbeete
- 11.224 Rasenflächen, intensiv genutzt

BÄUME

- 04.110 Einzelbaum (heimisch, standortgerecht), Bestand
- 04.110 Einzelbaum (heimisch, standortgerecht), Neupflanzung
- 04.120 Einzelbaum (nicht heimisch, nicht standortgerecht), Bestand

BEFESTIGTE FLÄCHEN / WEGE

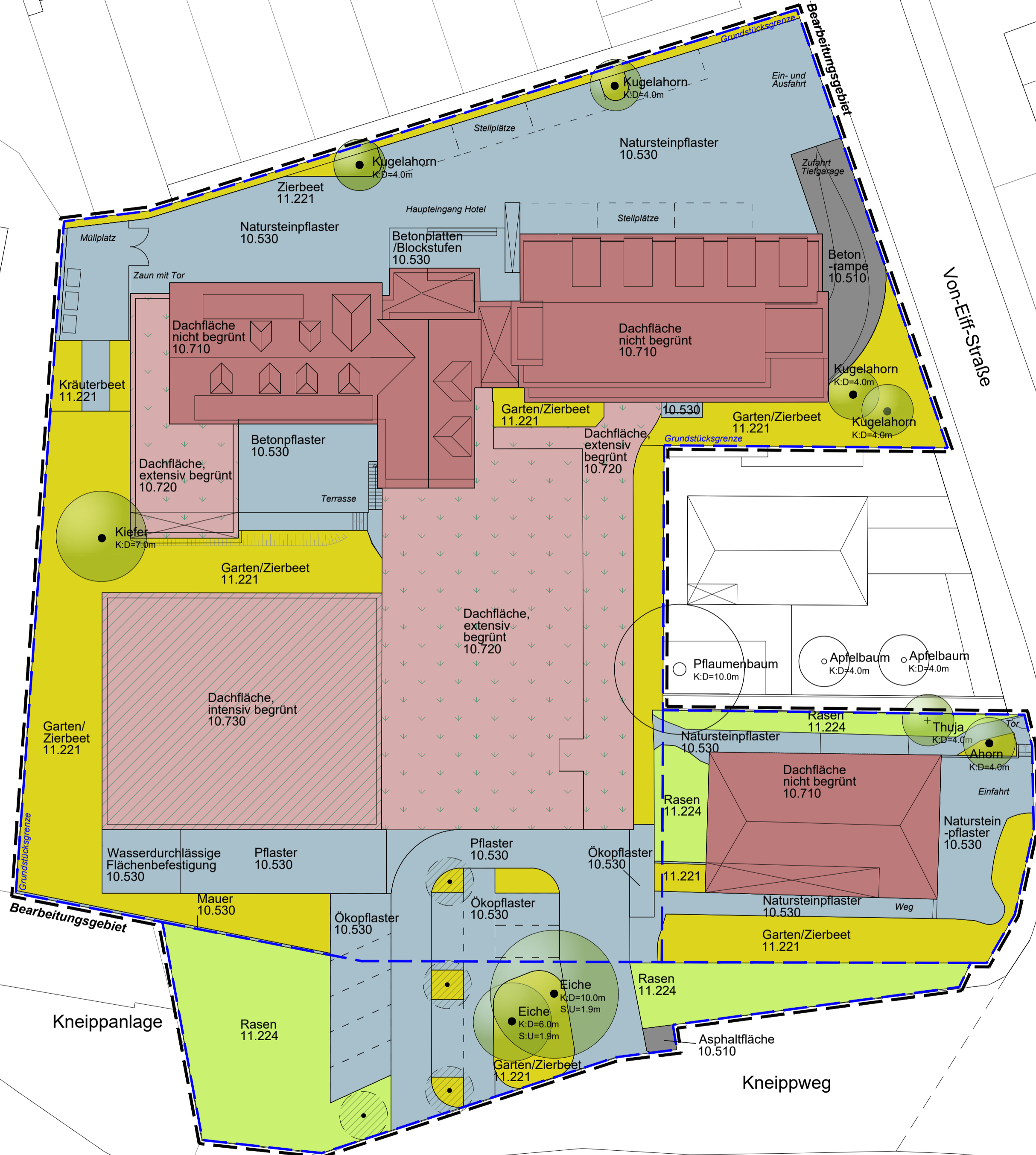
- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt)
- 10.530 Versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird

GEBÄUDE

- 10.710 Dachfläche nicht begrünt
- 10.720 Dachfläche extensiv begrünt
- 10.730 Dachfläche intensiv begrünt

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Grundstücksgrenze
- Bearbeitungsgebiet E/A-Planung



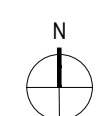
Bauvorhaben: **Neubau Erweiterung Hotel Birkenhof**

Plan: **Ausgleichsplan**

Bauherr: **Fichtner GmbH & Co. KG**
Von-Eiff-Straße 37
63456 Hanau-Steinheim

Architekt: **sonnentag | architektur**
Sonnentag Architektur GmbH
Johannisplatz 6
73525 Schwäbisch Gmünd
Tel. 07171 / 104 1940
Fax 07171 / 104 1949

Landschaftsarchitekten: **PGNU**
PLANUNGSGESELLSCHAFT
NATUR & UMWELT mbH
Hamburger Allee 45
60486 Frankfurt am Main
T. 069 / 95 29 64 0
F. 069 / 95 29 64 99
mail@pgnu.de
www.pgnu.de



Maßstab: **M 1:250** Datum: **08.09.2020**

Bearbeitet: **K. Kretschmann**

0 2.5 5 10 15 20 25 m