

Baugrundinstitut

Franke-Meißner und Partner GmbH

Baugrundinstitut
Franke-Meißner und Partner GmbH | Max-Planck-Ring 47 | 65205 Wiesbaden

Kleespies Projekt Mittelhessen GmbH
Herrn Johannes Kleespies
Deutelbacher Straße 10
63637 Jossgrund



Max-Planck-Ring 47
65205 Wiesbaden-Delkenheim
Telefon 06122 95 62-0
Telefax 06122 95 62-34
info@bfm-wi.de
www.bfm-wi.de

per E-Mail: j.kleespies@kleespies.de

cc: URBAN CONCEPT GmbH
Frau Sabine Büttner
per E-Mail: buettner@urban-concept.team

3. April 2020 / Ri - eb

Neubebauung in der Chemnitzer Straße 4, Ecke Francoisallee, 63452 Hanau

Schadstoffbelastungen im Grundwasser, Ergebnisse der Grundwasseranalysen

E-Mail des Büros Urban Concept GmbH vom 03.04.2020 sowie unser Bericht zum Ergebnis der Grundwasseranalyse vom 03.04.2020

BFM-Projektnummer : **16512 (bei Schriftwechsel bitte angeben)**
Seiten : 1
Anlagen : -

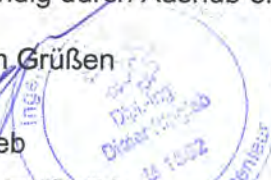
Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Kleespies,

im Nachgang zu unserem o. g. Untersuchungsbericht stellen wir nochmals fest, dass sämtliche bisher durchgeführten umwelttechnischen Untersuchungen, also sowohl für die Medien Boden, als auch Grundwasser, keinerlei Hinweise auf einen möglichen altlastenrelevanten Einfluss der früheren Nutzung, also vor der Bebauung mit einem Nahversorgungsmarkt, ergeben haben. Daraus folgt, dass hier aus gutachterlicher Sicht keine Notwendigkeit zur Kennzeichnung der Fläche im Bauleitplanverfahren besteht, zumal die oberflächennah im Baufeld vorgefundenen Auffüllungen im Zuge der geplanten Neubebauung ohnehin vollständig durch Aushub entfernt werden wird.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Ringleb

(von der IHK Wiesbaden öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Altlasten: Schadstoffe im Boden, Wasser, Grundwasser sowie Schadstoffe in der Bausubstanz und Verwertungs- bzw. Rückbau-/Entsorgungskonzepte)



Erd- und Grundbau
Spezialtiefbau
Fels- und Tunnelbau
Deponie- und Dammbau
Straßenbau
Geothermie
Umweltechnik
Alllastensanierung
Gebäuderückbau

Bodenmechanisches Labor
Baugrunduntersuchungen
Grundwasseruntersuchungen
Geotechnische Messungen
Alllastenerkundung
Geotechnische Beratung
Statische Berechnungen
Objektplanung
Bauüberwachung
Bauschadensanalysen



zertifiziert nach DIN EN ISO 9001

Geschäftsführende Gesellschafter

Dipl.-Ing. Jürgen Dinkheller
Sachverständiger* für Bodenmechanik,
Erd- und Grundbau

Dipl.-Ing. Erhan Gürliyen

Dipl.-Ing. Dieter Ringleb
Sachverständiger* für Alllasten und Gebäuderückbau

Gesellschafter

Dipl.-Ing. Ulrich Adamietz
Sachverständiger** für Erd- und Grundbau

Dr.-Ing. Antonios Anthogalidis
Prüfsachverständiger für Erd- und Grundbau nach HPPVO

Dipl.-Ing. Ottmar Eisenbach
Sachverständiger* für Baugrund und Grundbau
Prüfsachverständiger für Erd- und Grundbau nach HPPVO

Dipl.-Ing. Kai Glaser

Dipl.-Ing. Hayo Krechberger

Dipl.-Geol. Volker Sachtleben

Dipl.-Ing. Dipl.-Geol. Jürgen Scherschel

* Von der IHK Wiesbaden öffentlich bestellt und vereidigt

** Von der Ingenieurkammer Hessen öffentlich bestellt und vereidigt

Sitz der Gesellschaft

Wiesbaden

Registergericht

Amtsgericht Wiesbaden: HR B 6697

Finanzamt Wiesbaden

USt-IdNr.: DE 11 38 29 523

Bankverbindungen: Taunus-Sparkasse IBAN: DE85 5125 0000 0036 0006 43
Frankfurter Volksbank eG IBAN: DE69 5019 0000 0015 1205 09
Nassauische Sparkasse IBAN: DE26 5105 0015 0107 093718

BIC: HELADEF1TSK
BIC: FFBDFE33
BIC: NASSDE55