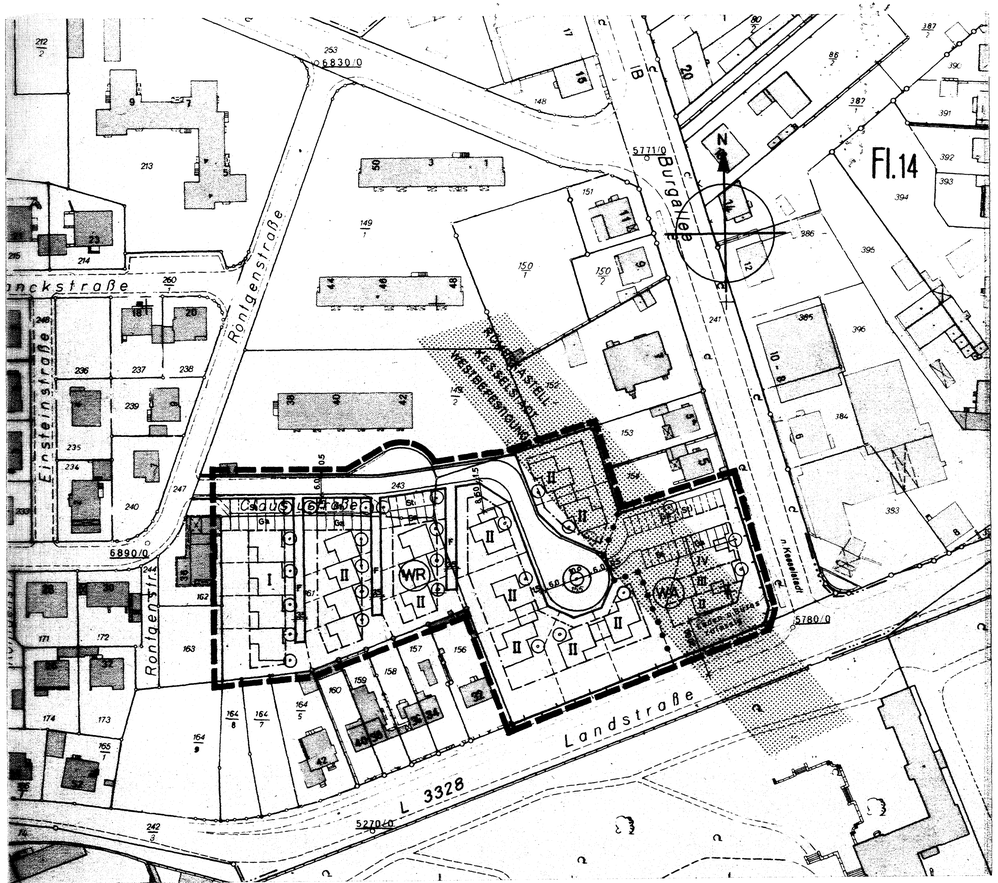


ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN

FESTSETZUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET

WR — REINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I - IV — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTMASS)

BAUWEISE UND BAUGRENZEN

BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

ZU- UND AUSFAHRT NICHT ZULÄSSIG

STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

GARAGEN UND STELLPLÄTZE

F — FUSSWEG

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

BAUM

HINWEISE

VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

FAHRBAHN

~~FAHRBAHNBEGRENZUNG~~

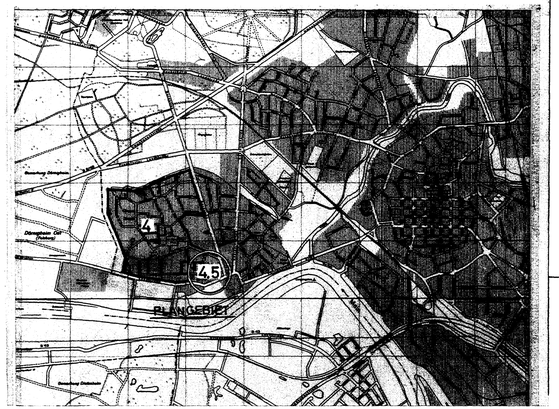
FUSSWEG

MASSTAB 1:1000

0 — 50 — 100

FESTSETZUNGEN

Zu diesem Plan gehören Textliche Festsetzungen und Hinweise auf gesonderten Blättern (Seite I bis IV)



DER MAGISTRAT DER STADT HANAU - 6 BAUVERWALTUNG

BEBAUUNGSPLAN DER STADT HANAU

BEBAUUNGSPLAN 4.5 CLAUSIUSSTRASSE
ÄNDERUNG DES B.-PLANES 4 (BURGALLEE)
TEILGEBIET CLAUSIUSSTRASSE

DIE BEARBEITUNG DES BEBAUUNGSPLANES ERFOLGTE AUF GRUND DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 §§ 2 UND 8 - 10 (BBauG) SOWIE DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26. NOVEMBER 1968 (BauNVO 1968)

PLANUNTERLAGEN HERGESTELLT NACH DEM UNTER ZUGRUNDELEGUNG DER FLURKARTE ENTSTANDENEN STÄDTISCHEN KARTENWERK DURCH DAS STADTVERMESSUNGS- UND LIEGENSCHAFTSAMT HANAU (VERMESSUNGS-DIENSTSTELLE NACH §8(1)NR. 3 HESS. KATASTERGESETZ)
HANAU,
DER LEITER DES STADTVERMESSUNGS- UND LIEGENSCHAFTSAMTES HANAU 24.08.1976

gez. FELTES Dipl.Ing.
VERMESSUNGSOBERRAT (SIEGEL)

AUFGESTELLT :
DURCH DEN MAGISTRAT DER STADT HANAU
- 61 - STADTPLANUNGSAMT -
HANAU, 15.03.1976
gez. NIEDENTHAL
(SIEGEL)

ALS ENTWURF VON DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG BESCHLOSSEN AM 17. 5. 1976
HANAU, 09. 11. 1976

gez. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT (SIEGEL)

DER BEBAUUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG WURDE IM RATHAUS DER STADT HANAU ZIMMER NR. 323
IN DER ZEIT VOM 15.06.1976
BIS 15.07.1976
GEM. § 2 (6) BBauG ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 08.06.1976
IM HANAUER ANZEIGER.
DER MAGISTRAT DER STADT HANAU
HANAU, 09.11.1976

gez. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT (SIEGEL)

ALS SATZUNG GEM. § 10 BBauG AM VON DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG DER STADT HANAU BESCHLOSSEN AM 13.09.1976
HANAU, 09.11.1976
(SIEGEL) gez. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT

GENEHMIGUNGSVERMERK DER HÖHEREN VERWALTUNGSBEHÖRDE:

GENEHMIGT MIT VERFÜGUNG VOM 17.01.1977
Az. V/3 -61d.04/01
DARMSTADT, 17.01.1977
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAG
(SIEGEL) gez. HENSEL

DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE NACH § 12 BBauG BEKANNTGEMACHT AM 11.02.1977
DER BEBAUUNGSPLAN WURDE DAMIT RECHTSVERBINDLICH AM 12.02.1977
HANAU 14.02.1977
(SIEGEL)
gez. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT

BEBAUUNGSPLAN 4.5
ÄNDERUNGEN: 1.
2.
3.

BEARBEITET: Ge
GEPRÜFT: Ve