Hanau Freigerichtviertel

Ideen zum zukünftigen Verkehrskonzept und zu städtebaulichen Teilkonzepten

Stand Oktober 2020

Stadt Hanau

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG

STETE PLANUNG

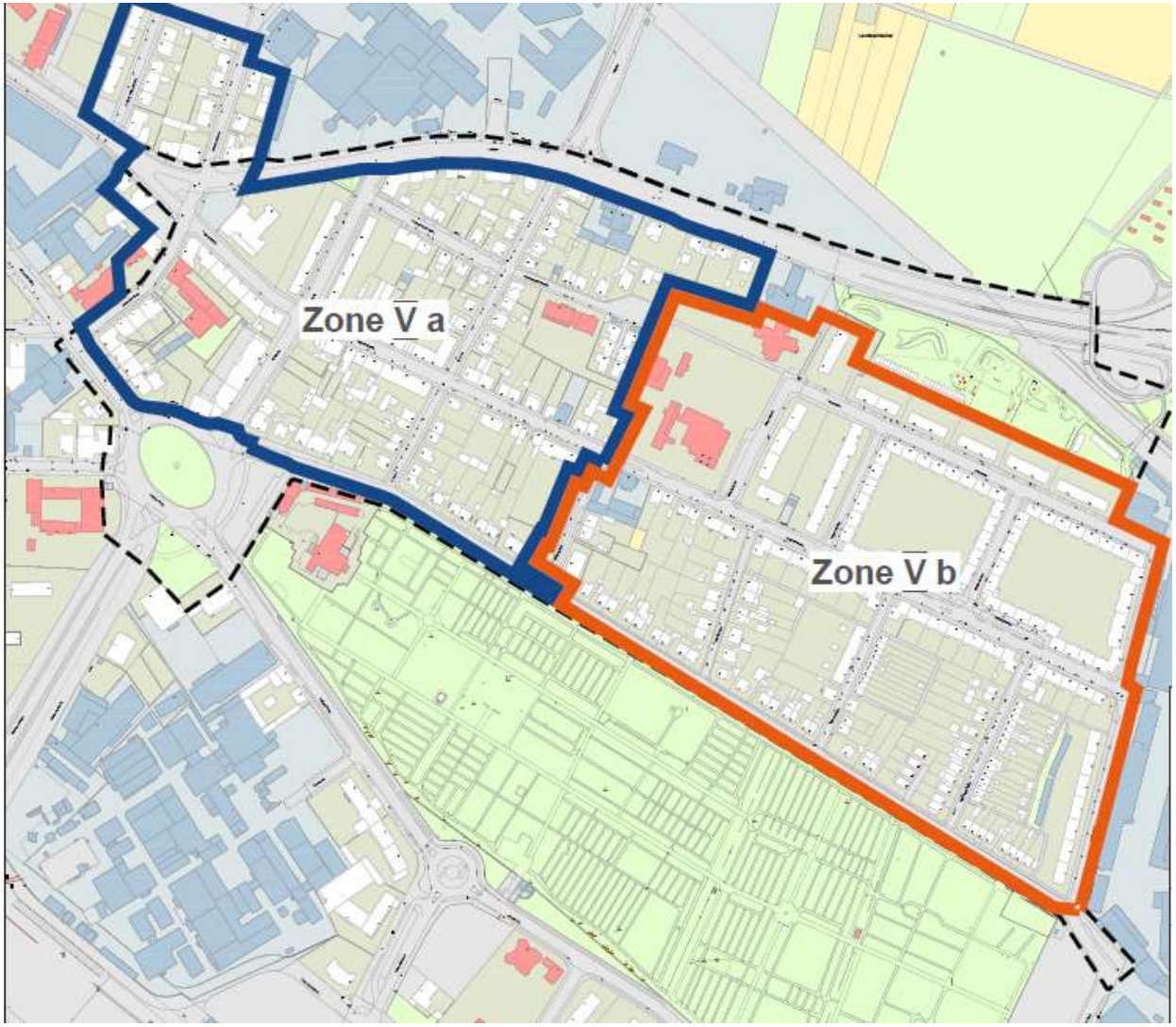
Ideen zur zukünftigen Parkraumbewirtschaftung

Empfehlungen

- flächendeckende Bewirtschaftung im gesamten Gebiet, unterteilt in 2 Zonen
- Ausnahmegenehmigung für Bewohner, mit Möglichkeit von „Besucherblocks“
- Kosten Parkausweis ca. 30 €
- stufenweise Einführung

  ➔ Stufe 1 mit Parkscheibe ohne Gebühren

  ➔ Stufe 2 mit Parkschein-automat und Gebühren



Regelungen Zone V a:

- Geltungsdauer Mo bis So von 8 bis 22 Uhr für max. 2 Stunden, nach § 46 (Mischnutzung)

Regelungen Zone V b:

- Geltungsdauer Mo bis Fr von 8 bis 18 Uhr für max. 3 Stunden

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG STETE PLANUNG

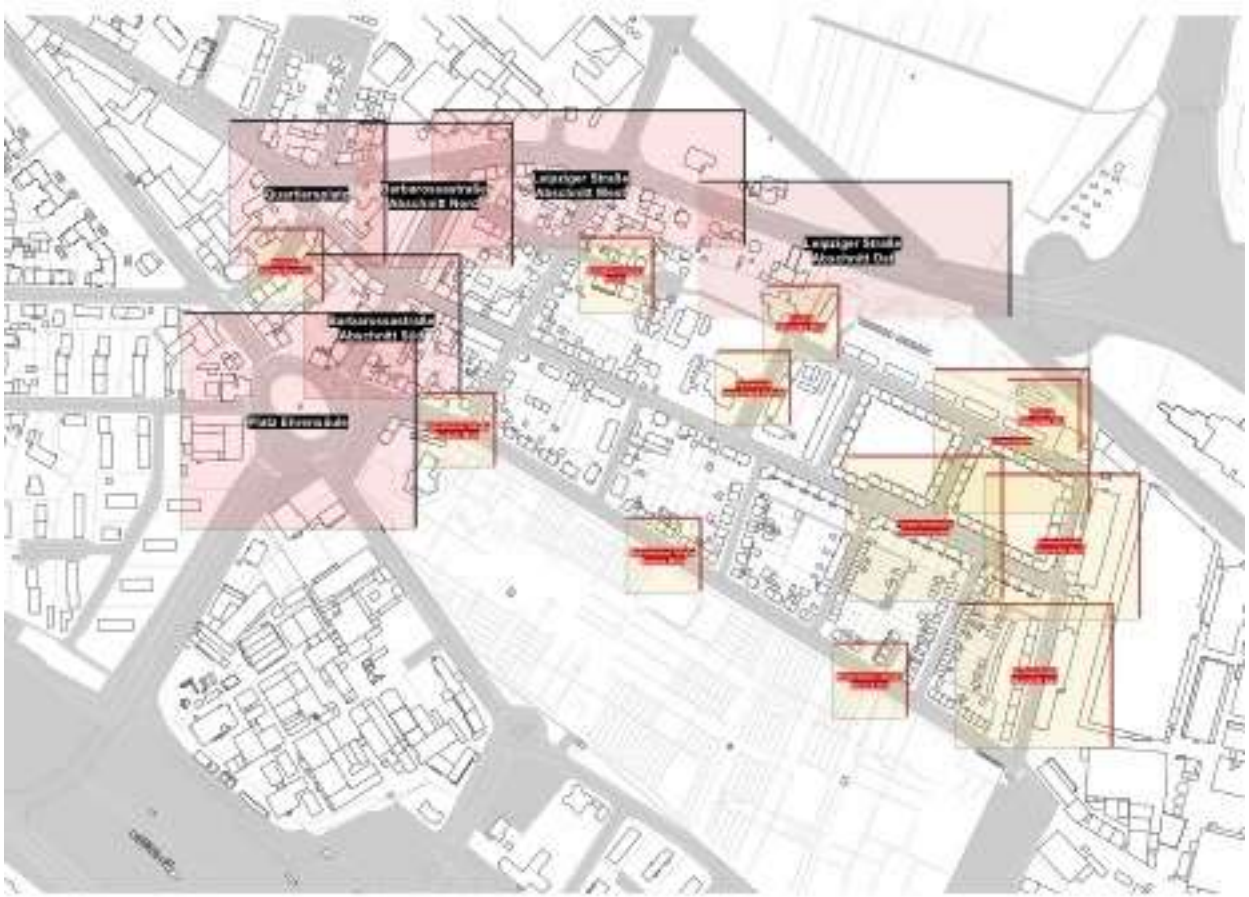
Städtebauliche Konzepte - Übersicht der Teilräume

Konzepte für Teilbereiche

- Quartiersplatz
- Barbarossastraße
- Leipziger Straße
- Platz Ehrensäule

Maßnahmen Wohnumfeld

- Birkenhainer Straße
- Freigerichtstraße
- Karl-Bierschenk-Straße
- Quartierspark Zugang Ost
- Quartierspark Zugang West
- Limesstraße
- Dunlopstraße
- Vorbereich Anne-Frank-Schule
- Alfred-Delp-Straße



KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG STETE PLANUNG

Idee Quartiersplatz: Variante A

Quartiersplatz und Kinderspielplatz gemischt

- Erweiterte Platzfläche westlich des Hochhauses
- Mögliche Angebote:
  - Markt / Flohmarkt
  - Stadtteilfest
  - Trendsport / Skater / Parkour
  - Wasserfläche
- Klare Wegeführung zur Innenstadt für Fußgänger und Radfahrer
  - Integration der LKW-Anlieferung Barthmann
  - Integration der Busspur
- Kein Autoverkehr auf dem Platz

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Quartiersplatz: Variante B

Kinderspielplatz und Quartiersplatz getrennt

- Große Zusatzfläche für erweiterte Angebote
- Freiere Wegeführung für Fußgänger und Radfahrer
  - Integration der LKW-Anlieferung Barthmann
- Bushaltestellen zentral am nördlichen Rand des Quartiersplatzes
  - Busspur quert den Platz
  - Potenzial für Kiosk
  - Freigerichtstr. niveaugleich verkehrsberuhigt
- Kein Autoverkehr auf dem Platz

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Barbarossastraße Abschnitt Nord

Neugliederung des Straßenraums

- Aufgabe des zweiten Kfz-Fahrstreifens in Richtung Leipziger Straße
  - Legale Stellplätze mit Baumreihe einseitig (Ostseite)
  - Sichere Straßenquerung mit Mittelinsel
- Fuß- / Radwege beidseitig
- Kap für Fußverkehr an der Einmündung Karl-Bier-schenk-Straße (beidseits)

Gestaltung der Grünfläche

- Mögliche Funktionen:
  - Aufenthalt Jugendliche
  - Kunstwerk
  - Mobilitätsangebote

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Barbarossastraße Abschnitt Süd

Neugliederung des Straßenraums

- Reduzierung auf einen Kfz-Fahrstreifen je Richtung
  - Legale Stellplätze mit Baumreihe einseitig (Westseite)
  - Unterbinden des Links-abbiegens in die Freigerichtstraße-West
- Fuß- / Radwege beidseitig
- Barrierefreie Ausbildung der beiden Bushaltestellen

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Leipziger Straße

Gesamtbereich

- Qualifizierung des Fußwegs und der Radverkehrsanlage
  - Unterbinden des heute praktizierten Parkens im Gehwegbereich
  - Änderung Rechtsabbieger in die Wilhelm-Rohn-Str.
- Ggf. breitere Seitenräume zu Lasten des Grünraums
- Einbindung in das Projekt „Radverkehrsverbindung Pioneer – Kurt-Blaum-Platz“

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG

STETE PLANUNG

Idee Leipziger Straße Bereich Bushaltestelle

Bereich Übergang Ost

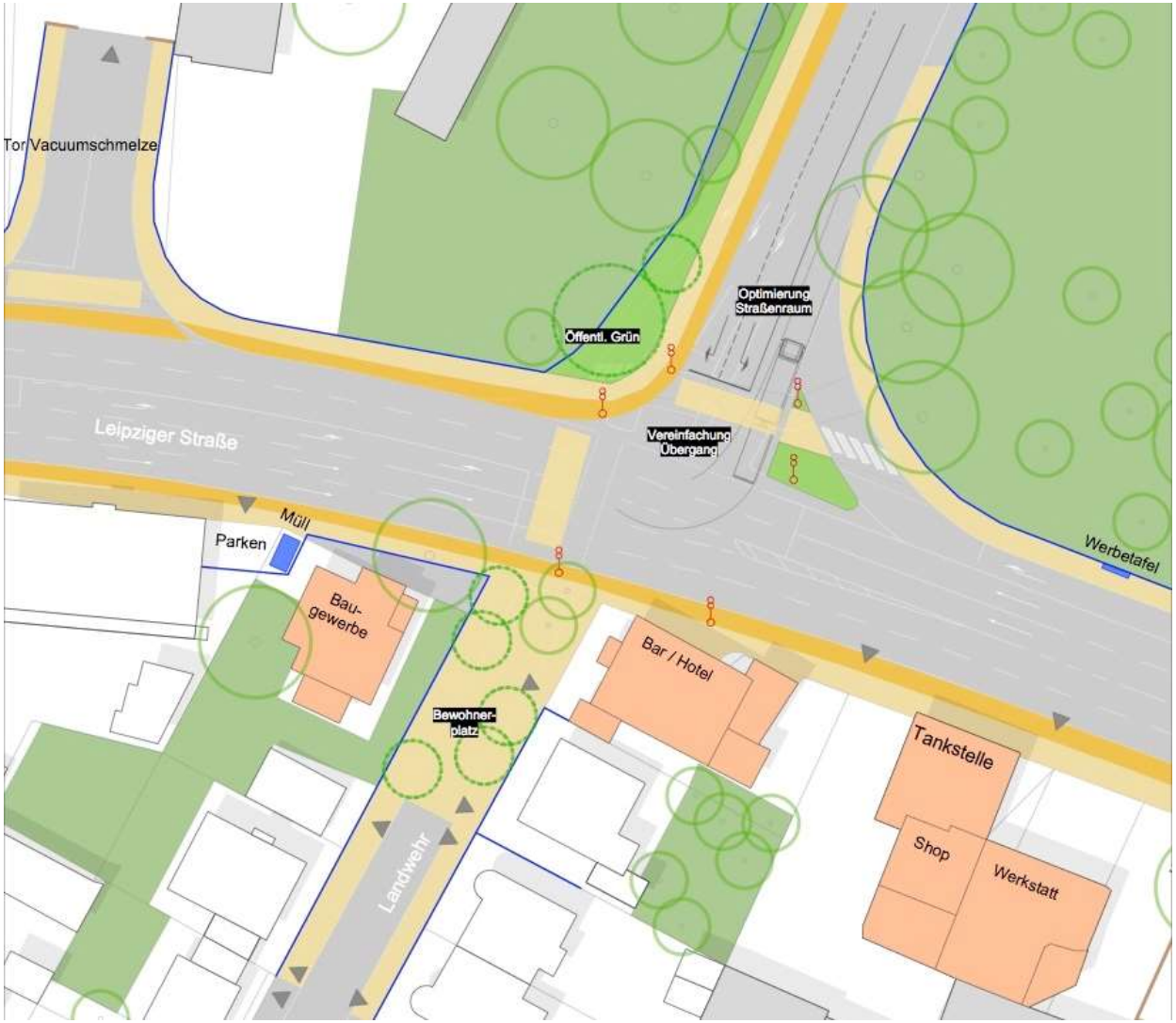
- Neue Straßenquerung mit Ampel am Stadteingang
  - Verbindung zur Haltestelle Stadt- und Regionalbus
  - Fußweg zur Anne-Frank-Schule
  - Eingang zum Quartierspark
- Änderung Rechtsabbieger in die Wilhelm-Rohn-Str.
  - Verbreiterung des Seitenraums auf der Nordseite der Leipziger Str.
- Einbindung in das Projekt „Radverkehrsverbindung Pioneer – Kurt-Blaum-Platz“

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Leipziger Straße / Landwehr

Bereich Übergang West

- Umgestaltung der nördlichen „Landwehr“ zum Bewohnerplatz
  - Niveaugleiche Fläche
  - Zusätzliche Baumpflanzungen
  - Sitzgelegenheiten
- Attraktivere Wegeführung zur Kinzigaue
  - Kompaktierung des Kreuzungsbereichs
  - Qualifizierung der Fuß- und Radwege im Seitenraum



KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Haupteingang Hauptfriedhof / Ehrensäule

Aktivierung von Grünflächen

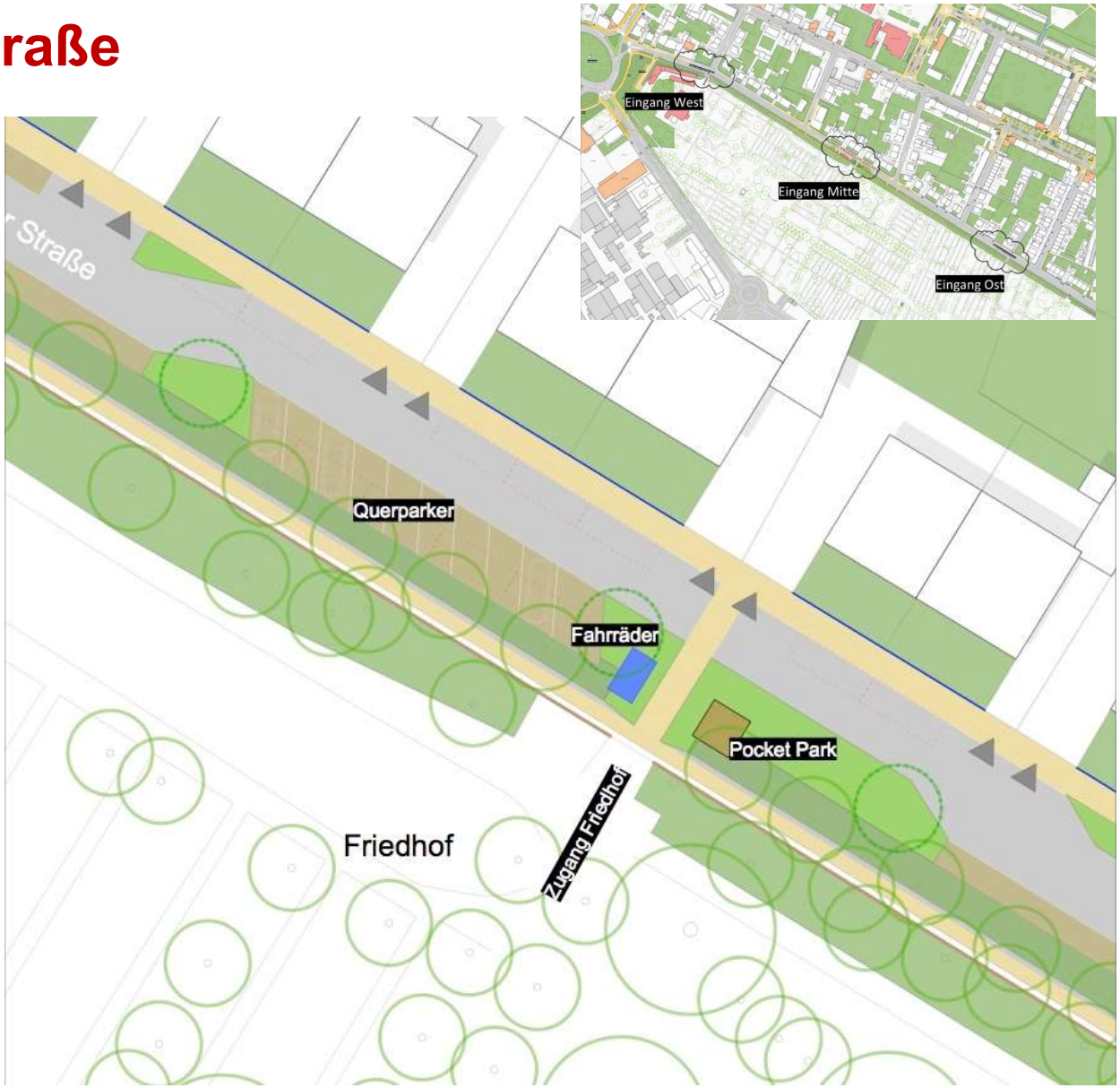
- Rückbau der südlichen Zufahrt zum Friedhof
  - Zufahrt Kfz zum Parkplatz Hauptfriedhof nur aus der Birkenhainer Straße
- Gestaltung von Aufenthaltsflächen am Friedhof
  - Rastpunkte (Sitzbereiche)
  - Spielgeräte im geschützten Bereich

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Birkenhainer Straße

Umgestaltung des Straßenraums

- Verschwenk der langen Straßenflucht
  - Geschwindigkeits-reduzierung
  - Parken in Queraufstellung
- „Bespielen“ des Raums an der Friedhofsmauer
  - Grünbereiche
  - Fahrradabstellanlagen
  - Übergang in den Friedhofseingang
- Bis zu drei Bereiche an den Friedhofsausgängen gestaltbar
  - ca. 5 Stellplätze fallen jeweils weg



KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Bewohnerplatz Freigerichtstraße Ost – Variante A

Zentraler Bewohnerplatz

- Ausbildung einer zentralen Platzfläche
  - sehr großzügiger Aufenthaltsbereich
  - hohe Präsenz im Straßenraum
  - Anbindung an das Quartiersbüro
  - Wegfall von ca. 6 KFZ-Stellplätzen

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Bewohnerplatz Freigerichtstraße Ost – Variante B

Mehrere kleine Bewohnertreffpunkte

- Aufenthaltsbereiche mit unterschiedlichen Nutzungsangeboten
  - Ausbildung der Platzecken
  - kleiner Bereich vor dem Quartiersbüro
  - Wegfall von ca. 6 KFZ-Stellplätzen
- Bezug zu gegenüber-liegenden Pocket-Plätzen
  - Es entstehen großzügige Platzbereiche über die Straße hinweg
  - Potenzielle Aufwertung der Gastronomiefläche

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Karl-Bierschenk-Straße

Fußweg Bereich Schule
Verbesserung des Sicherheitsgefühls

- Verbreiterung der nutzbaren Fläche
  - Zurücksetzen der Zäune am Rand der Fuß- / Radwege
- Reduzierung der Zaunhöhen auf das absolut notwendige Maß

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Limesstraße Quartierspark Zugang West

Verbesserung des Sicherheitsgefühls

- Verbreiterung der nutzbaren Fläche
  - Zurücksetzen der Zäune am Rand der Fuß- / Radwege
- Reduzierung der Zaunhöhen auf das absolut notwendige Maß

Qualifizierung Vorbereich Kinderhaus

- Vergrößerung der Aufenthaltsfläche
- Zurücksetzen der Mitarbeiterstellplätze
- Versetzen des Müllplatzes

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

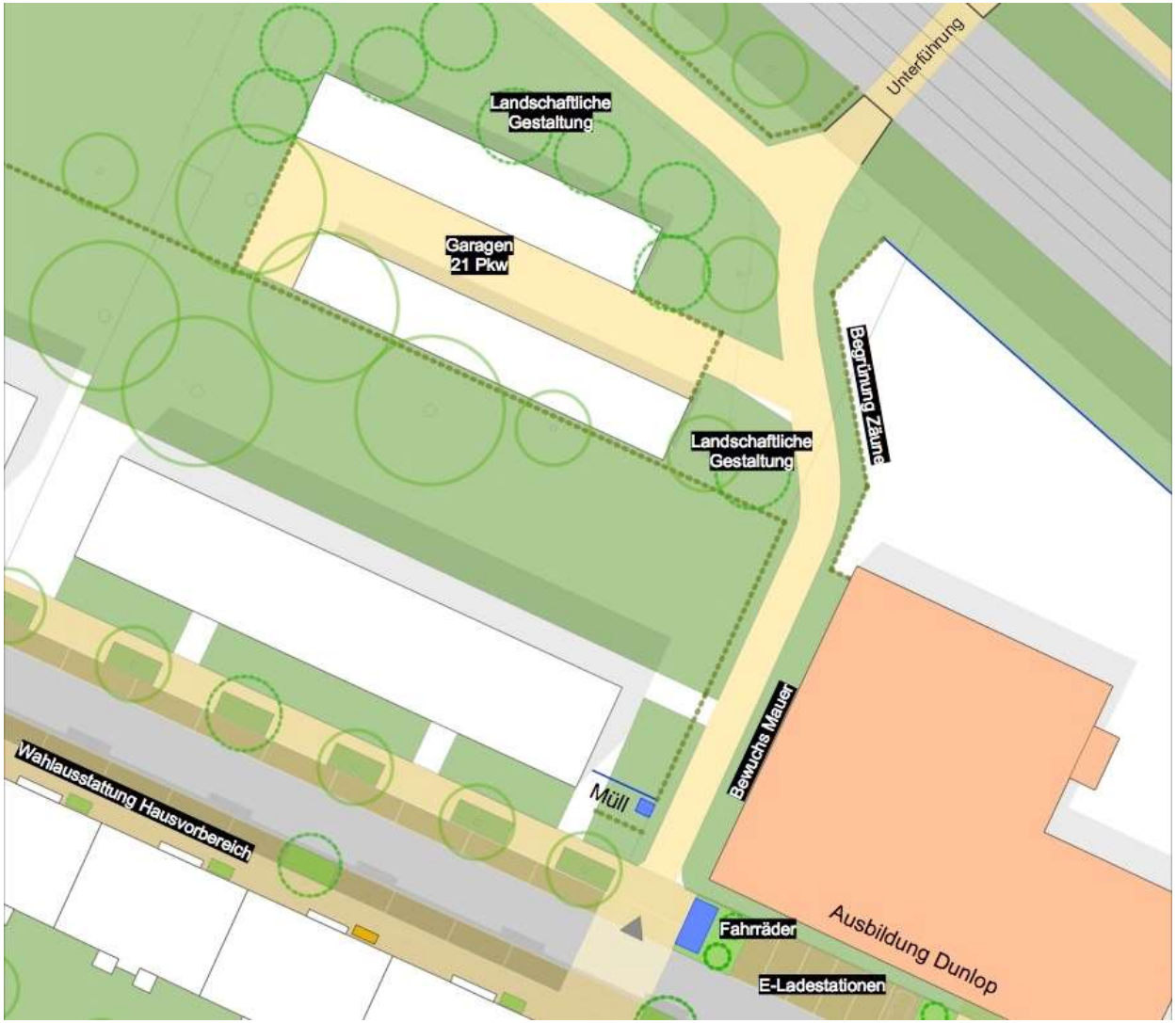
Idee Limesstraße Quartierspark Zugang Ost

Gestaltungsansatz

- Landschaftliche Gestaltung der Wege
- Begrünen von Mauern und notwendigen Zäunen

Subjektive Sicherheit

- Verbesserte Übersicht
  - Befreiung der Wege von überflüssigen Zäunen, Pollern, Schildern etc.
  - Durchgehende Parkbeleuchtung
- Verbreiterung des Fußgängerraums
  - Verkleinerung der Verkehrsfläche des Garagenhofs
  - Neubau der nördlichen Garagenzeile
  - Verlust: 3 Garagen



KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

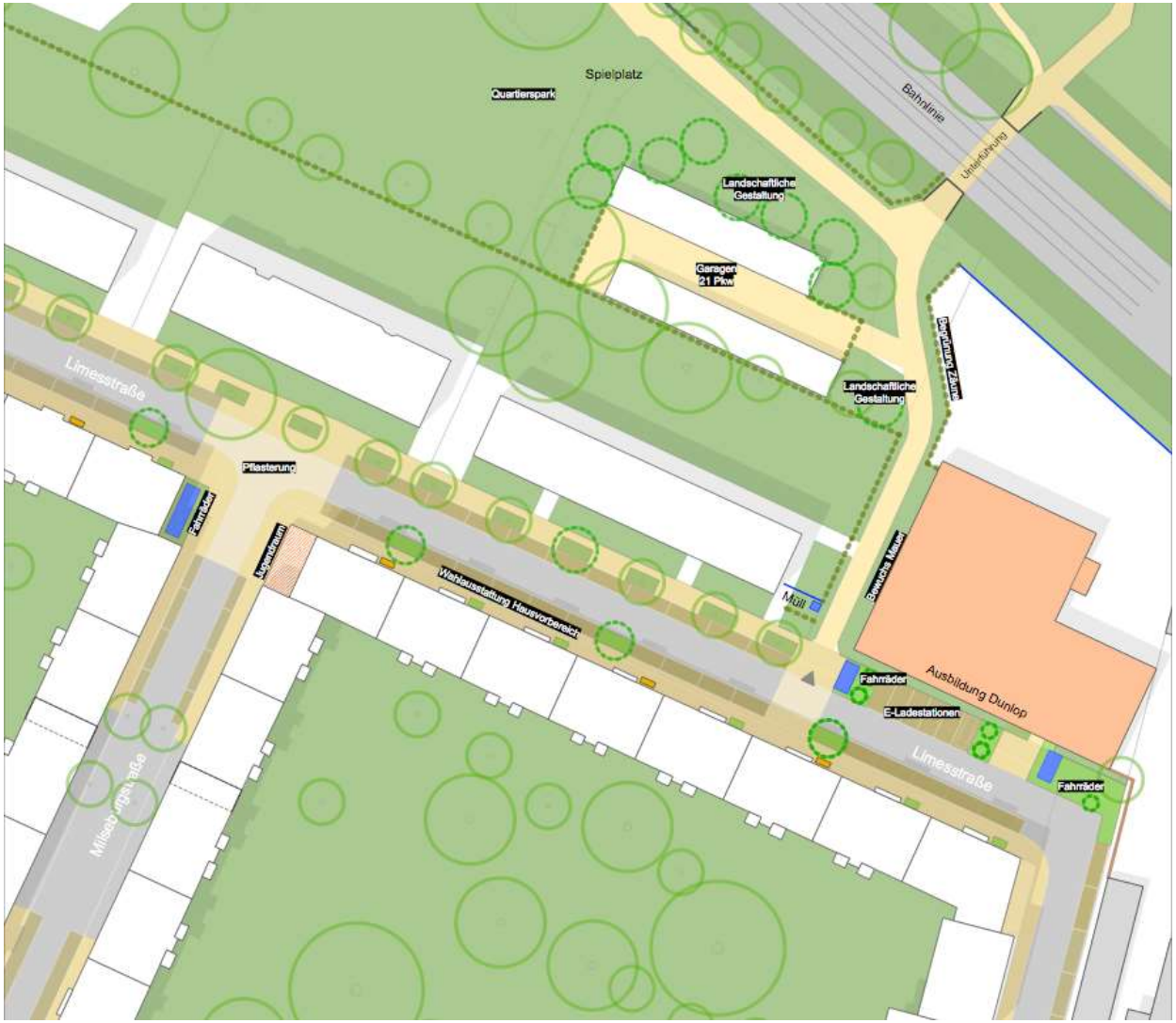
Idee Limesstraße

Vorbereich Dunlop

- Wegfall des nutzlosen Fußwegs
- Platz für neue Nutzungen
  - Eingangsbereich
  - Stellplätze
  - Fahrradabstellplätze
  - Gliederung durch Grün
- Eingangsbereich Quartierspark

Aktivierung der Bewohner

- Gestaltbare Hausvorbereiche
  - kein Grünstreifen am Straßenrand
- Nutzung der Gebäudeecken
  - Fahrradmobilität
  - Treffpunkt für Jugendliche



KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG

STETE PLANUNG

Idee Dunlopstraße Abschnitt Nord

Gestaltung des Straßenraums

- Visuelle Abschirmung der Industriefläche
  - Baumstandorte nur auf Dunlop-Flächen möglich
  - Zwei hoch wirksame Pflanzungen sind zu prüfen
- Neugestaltung des Vorbereichs Tor 1
  - Offener Kreuzungsbereich für Fußgänger
  - Abstimmung mit Dunlop erforderlich

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Dunlopstraße Abschnitt Süd

Neugliederung des Straßenraums

- Abschirmung der Industriefassade durch Baumreihe
- Beidseitiges Parken möglich
- Radverkehr auf der Fahrbahn

Aktivierung der Bewohner

- Kleine Freiflächen am westlichen Straßenrand
  - Experimentierfeld für alle Akteure
  - Gestaltungsmöglichkeiten für Stadt / Bewohner

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Saalburgstraße: Vorbereich Anne-Frank-Schule

Regelungen zum „Elterntaxi“

- Einbahnstraßenregelung
- Drop-Off-Bereich

Neuaufteilung des Straßenraums

- Minimierung der Straßenbreite
- Maximierung der Fußwegbreite

Zaungestaltung

- Begrünung / Berankung
- Kreative Gestaltung (z.B. mit Vorhängeschlössern – Zaun der Freundschaft)

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Idee Alfred-Delp-Straße West / neues Stadtteilzentrum

Vorplatz / Freifläche

- Großzügiger Platzbereich
  - Multifunktional
  - Einbeziehung der Alfred-Delp-Straße

Alfred-Delp-Straße

- Neuordnung Verkehrs-führung, Parken und Gehwege

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG
STETE PLANUNG

Vielen Dank für Ihr Interesse

Stadt Hanau

KACZMAREK STÄDTEBAU UND STADTPLANUNG

STETE PLANUNG