

# Amtliche Bekanntmachung der Stadt Hanau

## Bauleitplanung der Stadt Hanau Bebauungsplans Nr. 119 "Sporthalle Jula-Hof-Sportanlage"

**hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB  
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB**

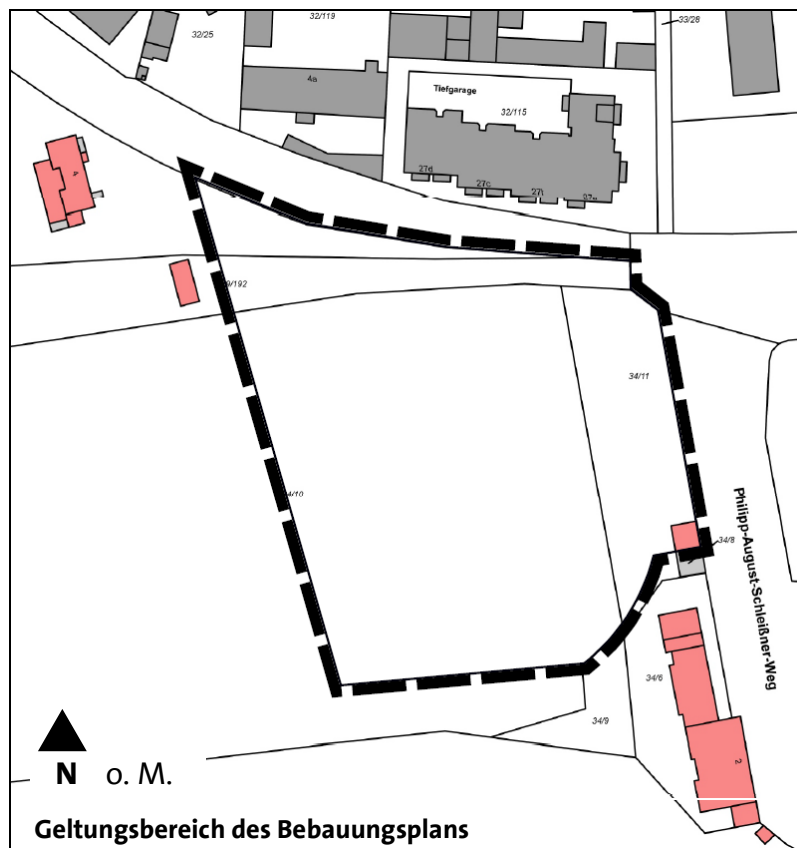
### Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 20.08.2018 folgenden Beschluss gefasst:

„Für einen Teilbereich der Jula-Hof-Sportanlage im Ortsteil Lamboy-Tümpelgarten wird ein Verfahren gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 119 „Sporthalle Jula-Hof-Sportanlage“ eingeleitet.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst den zum Philipp-August-Schleißner-Weg angrenzenden Teilbereich der Jula-Hof-Sportanlage. Die räumliche Abgrenzung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan.

Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.“



Die Turngemeinde 1837 Hanau e.V.(TGH) beabsichtigt, auf dem vereinseigenen Gelände der Jula-Hof- Sportanlage am Philipp-August-Schleißner Weg als Ersatz für die nicht mehr wirtschaftlich sanierbare Jahnhalle eine neue Sporthalle nebst Parkplatz zu errichten.

Die Jula-Hof-Anlage befindet sich planungsrechtlich im Außenbereich. Für das Vorhaben eines Sporthallenneubaus ist daher ein Bauleitplanverfahren notwendig.

### **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB**

Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, die voraussichtlichen Auswirkungen und Lösungswege werden in der Zeit vom

**17. Juni bis einschl. 1. Juli 2019**

beim Magistrat der Stadt Hanau, 63452 Hanau, Hessen-Homburg-Platz 7, Technisches Rathaus, 2. Stock, Zimmer 2.16 (Stadtplanungsamt/Auslegungsstelle) während der allgemeinen Dienststunden (montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 17:00 Uhr, freitags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr) allgemein dargelegt und erläutert. Dabei besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Die Planungsunterlagen können auch im Internet unter [www.beteiligung.hanau.de](http://www.beteiligung.hanau.de) eingesehen werden.

Hanau, den 06.06.2019

Stadt Hanau  
Magistrat

Kaminsky  
Oberbürgermeister