

## Merkblatt zur Akteneinsicht

### Wie erhalte ich Einsicht in Bauakten?

Eine Akteneinsicht muss schriftlich bei der Bauaufsicht Hanau beantragt werden. Auf der Internetseite der Stadt Hanau ([www.hanau.de](http://www.hanau.de)) steht für Sie unter dem Reiter „Rathaus“ / „Service“ / „Planen, Bauen und Umwelt“ unter „Bauakteneinsicht“ ein Antragsformular zur Akteneinsicht zum Ausdrucken bereit. Selbstverständlich sind die Formulare auch im Sekretariat der Bauaufsicht erhältlich. Ebenfalls muss ein Eigentümersnachweis eingereicht werden. Ein Eigentümersnachweis kann ein Grundbuchauszug, ein Kaufvertrag oder ein Steuerbescheid sein. Wenn Sie nicht der Eigentümer sind, benötigen wir zusätzlich eine Vollmacht.

Das ausgefüllte und unterschriebene Formular, der Eigentümersnachweis und ggf. die Vollmacht sind beim Sekretariat der Bauaufsicht abzugeben oder per Mail unter [bauaufsichtsamt@hanau.de](mailto:bauaufsichtsamt@hanau.de) einzureichen.

Sie können die Unterlagen auch per Post an folgende Adresse senden:

Magistrat der Stadt Hanau  
Fachbereich 7 - Planen, Bauen und Umwelt  
7.2 Bauaufsichtsamt  
Hessen-Homburg Platz 7  
63452 Hanau

Dort wird anschließend ein Termin zur Akteneinsicht mit Ihnen vereinbart.

### Mit welchen Wartezeiten muss ich rechnen?

Grundsätzlich haben Sie mit einer Mindestwartezeit für die Akteneinsicht von 3 Wochen zu rechnen.

### Wer kann Akteneinsicht bekommen?

Einsicht in abgeschlossene Akten kann der Eigentümer des Grundstücks oder der Nießbraucher (bzw. in sonstiger Form dinglich Berechtigte) erhalten, wenn er ein unterschriebenes Antragsformular vorlegt. Bitte bringen Sie Ihren Personalausweis zur Akteneinsicht mit.

Eine Akteneinsicht durch einen Vertreter ist ebenfalls möglich.

In diesem Fall bitten wir, zusätzlich eine unterschriebene Vollmacht mitzubringen.

## Wo findet die Akteneinsicht statt?

Grundsätzlich in den Räumen der Bauaufsicht, im Hessen-Homburg-Platz 7 im Raum 2.08 (2. OG).

## Darf ich die Akte auch mit nach Hause nehmen?

Da wir die Akten für unsere Tätigkeit benötigen, ist dies leider nicht möglich. Wir bieten Ihnen jedoch seit kurzem den Service an, Ihnen die komplette Akte digital zur Verfügung zu stellen.

Einen Antrag auf Digitalisierung von Bauakten erhalten Sie im Sekretariat oder auf unserer Internetseite ([www.hanau.de](http://www.hanau.de)) unter dem Reiter „Rathaus“ / „Service“ / „Planen, Bauen und Umwelt“ unter „Bauakteneinsicht“.

## Darf ich mit meiner Kamera auch selbst Fotos aus der Akte machen?

Während der Akteneinsicht dürfen Sie die Akte selbstverständlich mit Ihrer Kamera oder Ihrem Smartphone kostenlos fotografieren.

## Kann ich Kopien aus der Akte oder die ganze Akte als Kopie erhalten?

Wünschen Sie die ganze Akte als Kopie, wird Ihnen im Falle einer Auftragserteilung über das städtische Reprocenter die komplette Akte digital als PDF-Datei per E-Mail zugesendet. (siehe Formular „Bauakte, Digitalisierungsauftrag“)

Einzelne Kopien aus den Bauakten sind leider nicht möglich.

Von dieser PDF-Datei können Sie sich Kopien erstellen oder auch in einem privaten Kopier-Shop Ausdrücke anfertigen lassen.

## Was kostet mich die Akteneinsicht?

Die Grundgebühr für die Akteneinsicht beträgt 49,- €. Davon umfasst ist der Zeitaufwand unseres Mitarbeiters / unserer Mitarbeiterin von einer Stunde, welcher grundsätzlich bei Akteneinsichten anfällt für das Bereitstellen der Akte aus dem Archiv, das Wiederverbringen ins Archiv sowie die übliche Beaufsichtigungszeit für Ihr Aktenstudium.

Die Grundgebühr wird auch dann fällig, wenn die beantragte Akteneinsicht von Seiten des Antragstellers abgesagt oder nicht wahrgenommen wird.

Ein darüber hinausgehender Zeitaufwand wird Ihnen gemäß der Hanauer Verwaltungskostensatzung zusätzlich berechnet.

Die Kosten für eine digitale Kopie der Akte wird Ihnen vom städtischen Reprocenter direkt in Rechnung gestellt. Eine Aufstellung der dafür anfallenden Kosten finden Sie unten.

Preisliste Repro-Center der Stadt Hanau Stand 01.01.2019

<b>Preisliste Repro-Center:</b>		<b>Preise in €</b>				
<b>Stand</b>	<b>01.01.2019</b>					
<b>Digital-Druck / Kopie in schwarz/weiss</b>		DIN A4	DIN A3			
	Papier, weiss, 80gr.	0,040	0,080			
	Papier, farbig, 80gr.	0,050	0,100			
	Karton, weiss, 160gr.	0,060	0,120			
	Karton, farbig, 160gr.	0,100	0,200			
<b>Digital-Druck / Kopie in Farbe</b>		DIN A4	DIN A3	DIN A4 >100 St.	DIN A3 >100 St.	DIN A4 >500
	Farbkopierpapier weiss 100gr.	0,300	0,700	0,250	0,600	0,150
	Farbkopierpapier weiss 160gr.	0,400	0,800	0,330	0,700	0,270
	Rückseite	0,100	0,200	0,100	0,200	0,100
<b>Druck auf Selbstklebefolie</b>						
	Selbstklebefolie Transp.	3,000	5,000			
	Aufkleberpapier weiss	0,400				
	Aufkleberpapier rot	0,500				
<b>Großformatkopie schwarz/weiss</b>		DIN A2	DIN A1	DIN A0	über A0 in m²	
	Papier, weiss, 90gr.	1,600	3,200	6,000	6,000	
	Papier, farbig, 90gr.	2,200	4,000	7,500	7,500	
	Transparentpapier	4,000	8,000	10,000	10,000	
<b>Posterdruck farbig</b>		DIN A2	DIN A1	DIN A0	über A0 in m²	
	Standart 90-100gr.	5,000	7,000	9,500	9,500	
	Schweres Papier 130gr-160gr	8,000	10,500	13,000	13,000	
	Transparentpapier	10,000	12,500	15,000	15,000	
	Glossy (Hochglanz)	14,000	17,000	19,500	19,500	
Bei Kopien von farbigen analogen Vorlagen wird ein Aufschlag von 40% erhoben.						

Preisliste Repro-Center der Stadt Hanau Stand 01.01.2019

<b>Endverarbeitung</b>		<b>Blatt</b>					
Falten bis 1000 Blatt	9,000						
Falten über 1000 Blatt		0,009					
Mappenbindung weiss Stück	1,750						
Mappenbindung farbig Stück	2,000						
Heften maschinell		0,006					
Lochen		0,003					
Leimen, Blocken		0,009					
Schneiden		0,003					
Besondere Schneidearbeiten	Zeitaufwand						
Einlegearbeiten, Besonderes	Zeitaufwand						
Bookletfinisher/Buch pro Stück	0,100						
Bookletfinisher Einrichtung	15,000						
Heftstreifen incl. Einheften /St.	0,300						
<b>Laminierarbeiten</b>		A5 und kleiner	A4	A3	A2		
Laminat 2x125mic	0,700	1,000	2,000	4,000			
<b>Scannen / Digitalisieren (Dateibenennung incl.)</b>		A4	A3	DIN A2	DIN A1	DIN A0	über A0 in m <sup>2</sup>
farbige PDF/TIF/JPG Dateien	0,350	0,700	3,500	6,500	11,000	11,000	
<b>Visitenkarten 280gr. Karton</b>		<b>Farbig</b>					
nach städt.Erscheinungsbild	0,170						
mit Rückseite	0,340						
Individuelle Anfertigungen	0,400						
Visitenkartenbox Hartplastik	4,500						
<b>Urkunden</b>		A4	A3				
Farbig 190gr. Elefantenhaut	1,500	2,400					
Individuell gefertigt	3,000	4,000					
Abgabe Urkundenpapier	0,600	1,200					

Preisliste Repro-Center der Stadt Hanau Stand 01.01.2019

<b>Offizielle städtische Einladungskarten</b>						
	Eindruck schwarz/weiss	0,290				
	Eindruck farbig	0,520				
<b>Fertige Druckerzeugnisse</b>						
	Fahrtenbuch	2,500				
	Aktennotizblock	2,100				
	Krankmeldungsblock	2,100				
	Was war inzwischen/ Block A6	1,500				
<b>CD Vervielfältigungen</b>						
		Mit Label / Papierhülle		mit Label >50	Nur CD >100 St.	
	Datenabgabe auf CD	3,000		2,500	2,000	
<b>Datenabgabe per Filetransfer (Fta)</b>						
		Vorgang				
		7,50				
<b>Service</b>						
	Layouterstellung, Layoutverbesserung nach Zeitaufwand					
<b>Zeitaufwand</b>						
		Std.				
		50,000				
<b>Alle Preise verstehen sich in Euro zzgl. 19% Mwst.</b>						